



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DÂMBOVIȚA

Târgoviște, Piața Tricolorului nr.1, Telefon : 0245612617, Fax: 0245210499,

Nr. 904 / 01.07.2021

Către

CEORTESCU DIANA, Târgoviște, strada Ana Ipătescu, nr.22A, județul Dâmbovița

Spre știință:

MINISTERUL CULTURII  
DIRECȚIA PATRIMONIU CULTURAL  
COMPLEXUL NAȚIONAL MUZEAL „CURTEA DOMNEASCĂ” TÂRGOVIȘTE



Aprobat,

Director executiv  
Alexandru Radu

AVIZ nr. 82/23.07.2021

Pentru lucrări **CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (ATELIER PICTURĂ), COPERTINĂ PENTRU ADĂPOST AUTOTURISME ȘI GARD DE ÎMPREJMUIRE LA FAȚADĂ**

**OBIECTIVUL:** Zona de protecție a monumentului istoric Liceul Carabela, cod DB-II-m-B-17292

**ADRESA:** Târgoviște, str. Ana Ipătescu, nr. 22A, județul Dâmbovița

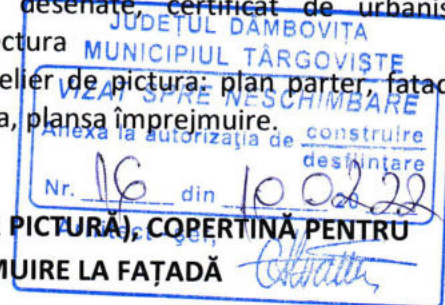
**FAZA:** DTAC

**PROIECTANT:** BIA ARH BUDA GEORGE

**Documentația cuprinde:**

**PIESE SCRISE:** foaie de capăt, borderou piese scrise și desenate, certificat de urbanism nr. 864/22.09.2020, contract de donație, memoriu tehnic de arhitectura

**PIESE DESENATE:** plan de încadrare în zonă, plan de situație, Atelier de pictură: plan parter, fatade; Copertină: plan parter, plan învelitoare, fatade, desfășurare stradala, planșa împrejmuire.



Se propune: **CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (ATELIER PICTURĂ), COPERTINĂ PENTRU ADĂPOST AUTOTURISME ȘI GARD DE ÎMPREJMUIRE LA FAȚADĂ**

Un exemplar al documentației a fost reținut pentru arhiva D.J.C. Dâmbovița

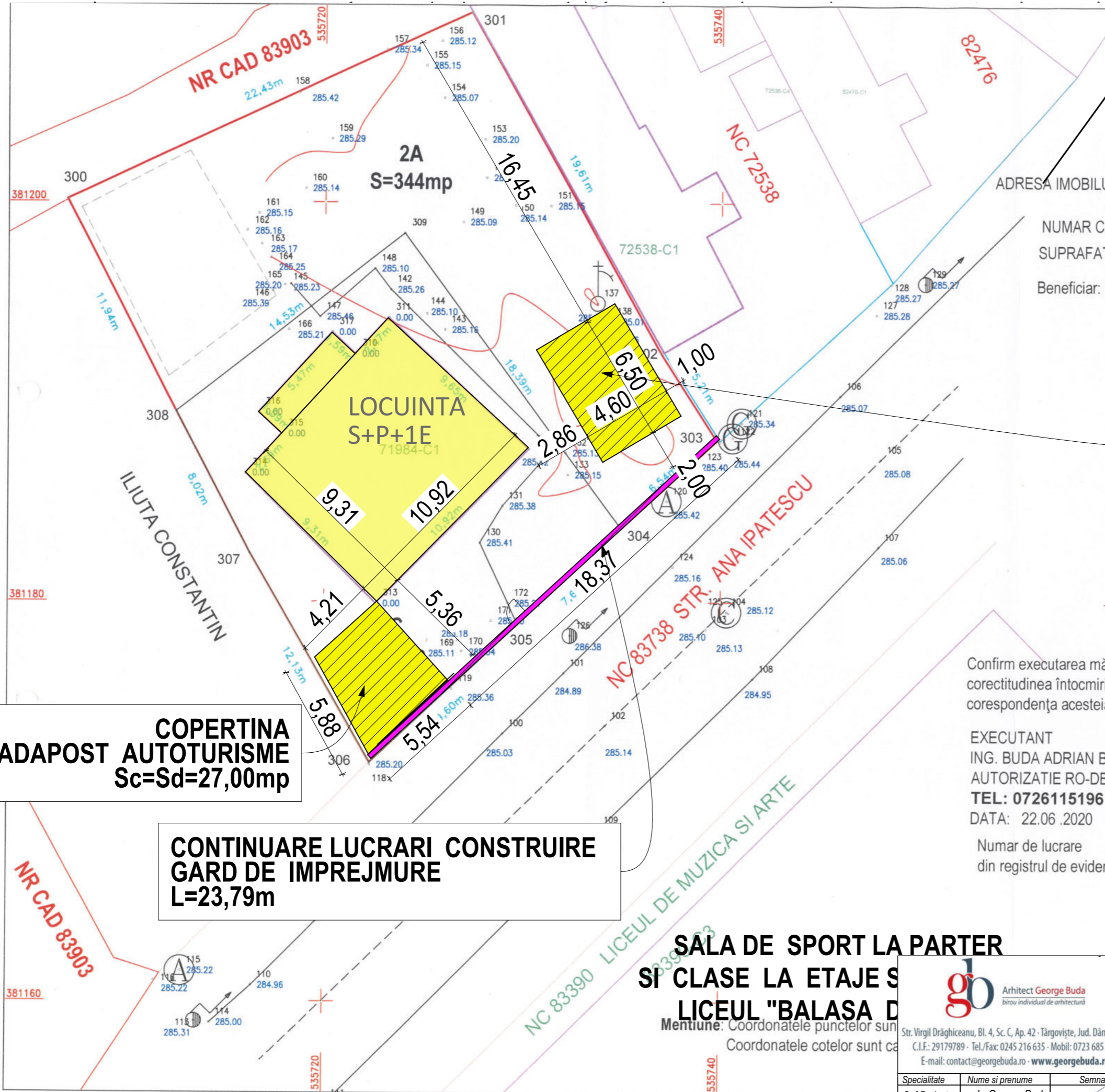
Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale nr.8 a Monumentelor Istorice desfășurată în data de 10.06.2021, și, în baza Legii nr.422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice se acordă:

**AVIZ FAVORABIL**

**Conditii: prin grija beneficiarului se va asigura supravegherea arheologica a săpăturilor**

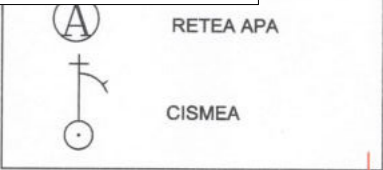
**PREZENTUL AVIZ ESTE ÎNSOȚIT DE UN EXEMPLAR AL DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE, VIZAT SPRE NESCHIMBARE**





INDICI URBANISTICI				
Parcela cu suprafata totala de :	649.00 mp	curti constructii		
Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU	AL
LOCUINTA P+1ET	111.00	250.00	194.92	75.09
<b>TOTAL</b>	<b>111.00</b>	<b>250.00</b>	<b>194.92</b>	<b>75.09</b>
<b>P.O.T. existent =</b>	<b>17.10 %</b>	<b>C.U.T. EXISTENT = 0.39</b>		
Constructii PROPUSE	AC	ADC	AU	AL
ANEXA GOSPODAREASCA (ATELIER PICTURA)	30.00	30.00	25.00	
COPERTINA ADAPOST AUTOTURISME	27.00	27.00	27.00	
<b>TOTAL</b>	<b>57.00</b>	<b>57.00</b>	<b>52.00</b>	<b>0.00</b>
<b>P.O.T. PROPUSE =</b>	<b>25.89 %</b>	<b>C.U.T. PROPUSE = 0.47</b>		
inaltimile la cornisa (streasina): +/-0.75m, de la cota +/-0,00				
inaltimea maxima (la coama): +3.85m de la cota +/-0,00				
<b>BILANT PE PARCELA</b>	teren	649.00	100.00 %	
constructii		168.00	25.89 %	
alei carosabile si pietonale		79.67	12.28 %	
parcaje auto		25.00	3.85 %	
spatii verzi		376.33	57.99 %	

**CONTINUARE LUCRARI  
CONSTRUIRE  
ANEXA GOSPODAREASCA  
(ATELIER PICTURA)  
Sc=30,00mp**



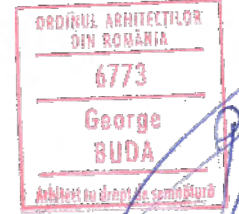
**COPERTINA  
ADAPOST AUTOTURISME  
Sc=27,00mp**

**CONTINUARE LUCRARI CONSTRUIRE  
GARD DE IMPREJMURE  
L=23,79m**

**SALA DE SPORT LA PARTER  
SI CLASE LA ETAJE S  
LICEUL "BALASA D  
Mentiune: Coordonatele punctelor sunt  
Coordonatele cotelor sunt ca**

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acestora cu realitatea din teren

EXECUTANT  
ING. BUDA ADRIAN BOGDAN  
AUTORIZATIE RO-DB-0084  
TEL: 0726115196  
DATA: 22.06.2020  
Numar de lucrare  
din registrul de evidenta 88/2020



Prezentul document receptiona  
este valabil insotit de procesul  
verbal de receptie.  
nr. 14.821 data 28.10.2020

	Beneficiar: CEORTESCU DIANA Adresa: mun. Targoviste. str. Ana Ipatescu, nr. 22A, jud. Dambovita	Proiect nr.: 1265/08.2020
	Amplasament obiectiv: mun. TARGOVISTE, str. ANA IPATESCU, NR. 22A, JUD. DAMBOVITA	Faza: D.T.A.C.
scara 1:200	Titlu proiect: CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA (ATELIER PICTURA), COPERTINA ADAPOST AUTOTURISME SI GARD DE IMPREJMURE LA FATADA	Plansa nr.: 02
Specialitate	Nume si prenume	Semnatura
Sef Proiect	arh. George Buda	
Proiectant	arh. George Buda	
Desenat	arh. George Buda	
Data: MAI 2024	PLAN DE SITUATIE	

ZONA SEISMICA- ag=0.30, Tc=1.0sec